



## Tariefkaart Hypotheek

Alle tarieven zijn exclusief BTW en assurantiebelasting

<b>Hypotheek bij aankoop en oversluiten</b>	
Omschrijving werkzaamheden	Tarief
Basishypotheek	€ 2.500,00 <i>éénmalig</i>
Toeslag complexe hypotheek	€ 500,00 <i>éénmalig</i>
Toeslag zelfstandig ondernemer	€ 1.000,00 <i>éénmalig</i>
Toeslag bijzondere verrichtingen / financiering buiten gedragscode	€ 1.000,00 <i>éénmalig</i>

<b>Hypotheek overig</b>	
Omschrijving werkzaamheden	Tarief
Tweede hypotheek/verhoging indien reeds hypotheekklant bij DGA	€ 1.500,00 <i>éénmalig</i>
Tweede hypotheek/verhoging indien nieuwe hypotheekklant bij DGA	€ 2.500,00 <i>éénmalig</i>
Omzetting hypotheek	€ 1.250,00 <i>éénmalig</i>
Overbruggingskrediet in combinatie met hypotheekaanvraag	€ 500,00 <i>éénmalig</i>
Overbruggingskrediet los	€ 1.000,00 <i>éénmalig</i>
Ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid	€ 1.500,00 <i>éénmalig</i>
Analyse: verbouwen, of verhuizen ?	€ 500,00 <i>éénmalig</i>
Analyse: oversluiten, of niet ?	€ 500,00 <i>éénmalig</i>
Rentemiddeling	€ 750,00 <i>éénmalig</i>

<b>Hypotheek gerelateerde verzekering (onderdeel van hypotheekadvies)</b>	
Omschrijving werkzaamheden	Tarief
Overlijdensrisicoverzekering	€ 500,00 <i>éénmalig</i>
Arbeidsongeschiktheid- en/of werkloosheidsverzekering	€ 500,00 <i>per jaar</i>

<b>Beheer &amp; nazorg</b>	
Omschrijving werkzaamheden	Tarief
Nazorg op abonnement basis	€ 100,00 <i>per jaar</i>
Nazorg zonder abonnement	€ 150,00 <i>per uur</i>

<b>Algemeen</b>	
Omschrijving werkzaamheden	Tarief
Kennismakingsgesprek	€ 0,00 <i>1 uur</i>
Avondbezoek	€ 75,00

<b>Uurtarieven</b>	
Omschrijving werkzaamheden	Tarief
Financieel adviseur	€ 150,00
Hypotheek adviseur	€ 150,00
Binnendienstmedewerker	€ 65,00



### Annuleringskosten hypotheek bij aankoop en oversluiten

Omschrijving werkzaamheden	Tarief
Na het inventarisatiegesprek en indicatieve berekening	€ 0,00
Na de uitwerking en aanvragen hypotheekofferte	€ 1.500,00 <i>éénmalig</i>
Na de getekende offerte en controle van eerste stukken	€ 2.500,00 <i>éénmalig</i>
Na finaal akkoord van de geldgever	€ 3.000,00 <i>éénmalig</i>

### Annuleringskosten hypotheek bij tweede hypotheek

Omschrijving werkzaamheden	Tarief
Na het inventarisatiegesprek en indicatieve berekening	€ 0,00
Na de getekende offerte en controle van eerste stukken	€ 1.500,00 <i>éénmalig</i>
Na finaal akkoord van de geldgever	€ 2.500,00 <i>éénmalig</i>

### Annuleringskosten een onderhandse verhoging

Omschrijving werkzaamheden	Tarief
Na het inventarisatiegesprek en indicatieve berekening	€ 0,00
Na de getekende offerte en controle van eerste stukken	€ 1.000,00 <i>éénmalig</i>
Na finaal akkoord van de geldgever	€ 1.500,00 <i>éénmalig</i>

### Annuleringskosten bij ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid

Omschrijving werkzaamheden	Tarief
Na het inventarisatiegesprek en indicatieve berekening	€ 0,00
Na de getekende offerte en controle van eerste stukken	€ 1.000,00 <i>éénmalig</i>
Na finaal akkoord van de geldgever	€ 1.500,00 <i>éénmalig</i>

### Assurantiebelasting en BTW

Werkzaamheden in het kader van het afsluiten of het beheren van schadeverzekeringen worden belast met 21% wettelijke assurantiebelasting

Werkzaamheden anders dan gericht op het afsluiten of beheren van verzekeringen worden belast met 21% BTW.

Werkzaamheden in het kader van het afsluiten of het beheren van levens- en inkomensverzekeringen zijn vrijgesteld van assurantiebelasting en BTW.

1  
2  
3  
4